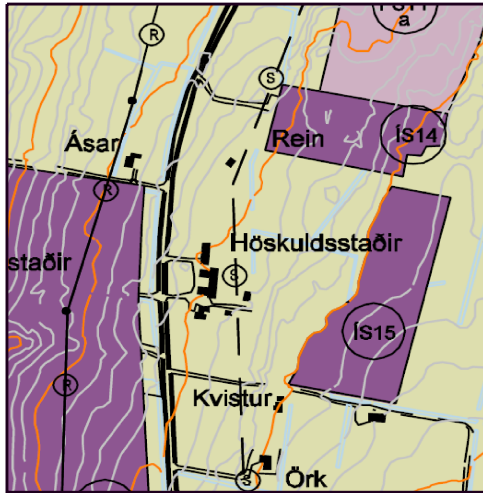
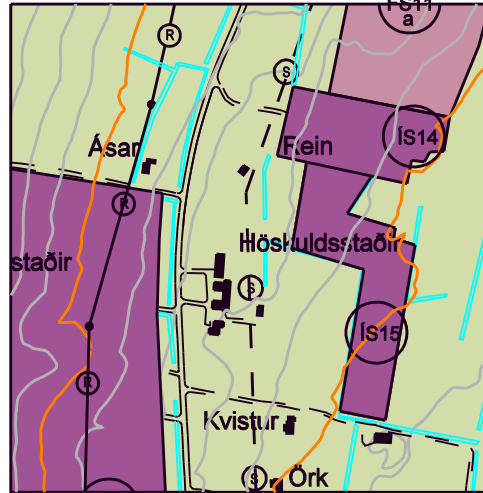


Gildandi skipulag



Breytt skipulag



Skýringar:

- ÍS Íbúðarsvæði.
- FS Svæði fyrir fristundabyggð
- Landbúnaðarsvæði.
- Stofnvegir
- Aðrir vegir, ttil skýringar
- R Raflína, loftlína
- S Fjarskipti í jörð

Tillaga að breytingu á aðalskipulagi

Landnotkun að Höskuldsstöðum

Sveitarstjórn Eyjafjarðarsveitar leggur til að Aðalskipulagi Eyjafjarðarsveitar 2005-2025 verði breytt þannig að íbúðarsvæði ÍS15 breytist eins og fram kemur í meðfylgjandi uppdrætti. Svæðið í heild (tvö svæði) verði 22,76 ha. að stærð eftir breytingu í stað 23,18 ha. áður og færast nær íbúðarsvæði ÍS14. Heildarfjöldi íbúða á báðum svæðum verði 24 íbúðir í stað 25. Íbúðarsvæði ÍS14 breytist ekki.

Forsenda breytingarinnar er að íbúðarsvæðið fylgi betur tünnum vegna hagsmuna landbúnaðarins og að koma fyrir einu íbúðarhúsi neðar á svæðinu.

Áhrifamat:

Breytingin hefur óveruleg áhrif í för með sér og aðeins um lítils háttar tilfærslu á svæði að ræða. Engar skráðar fornleifar eru á svæðinu.


Undirskriftir:

Aðalskipulagsbreyting þessi, sem kynnt hefur verið samkvæmt 30. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og auglýs samkvæmt 31. gr. sömu laga var samþykkt á fundi sveitarstjórnar 2011.

_____ sveitarstjóri

Aðalskipulagsbreytingin var staðfest hjá Skipulagsstofnun 2011.

_____ skipulagsstjóri

 EYJAFJARÐARSVEIT	Verk:	Aðalskipulag Eyjafjarðarsveitar 2005-2025	Dags.: 2011.03.07
		Tillaga að breytingu Landnotkun að Höskuldsstöðum	Verk.nr.: 1010011
	Breytt:		Kvarði - A4: 1:10.000
			Blað: 2
			Teiknað: J.V.