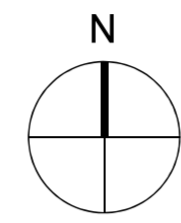


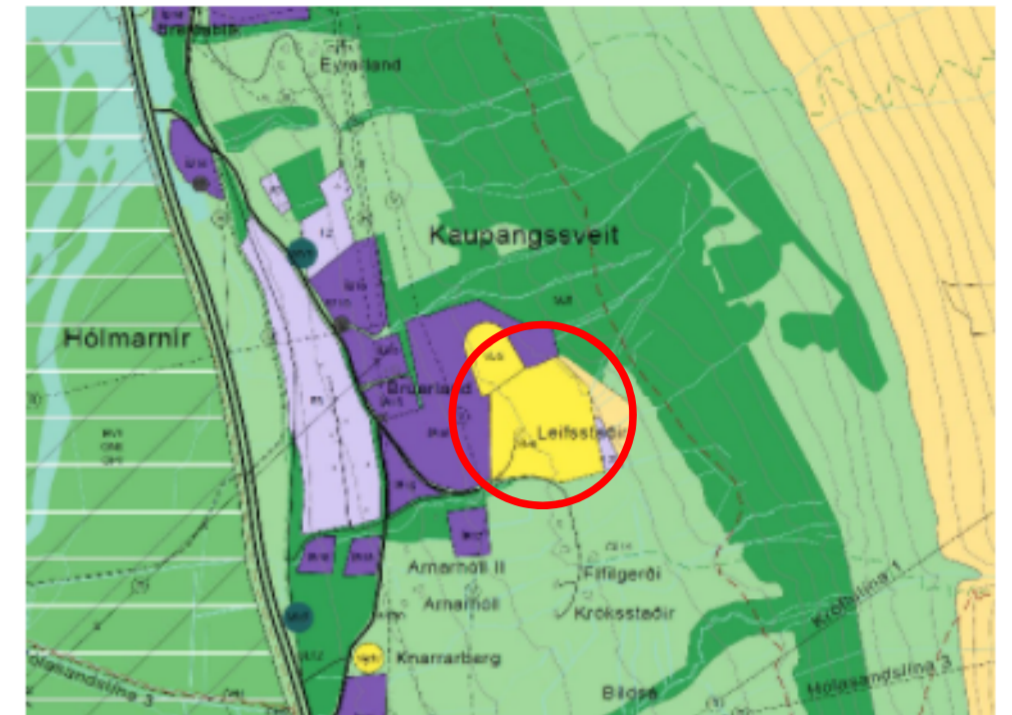
# DEILISKIPULAG LEIFSSTAÐA 2 verslunar- og þjónustusvæði



## SKÝRINGAR

- Skipulagsmörk
- Vegur
- Vegslóði
- Núverandi byggingar (til skýringar)
- Lóðarmörk
- Byggingarreitur
- Núverandi og nýr vatnsfarvegur
- Tjörn (núv. og ný)
- Núverandi trjá- og runnagróður
- Grasflöt
- Formminjar og friðhelgunarsvæði
- Brunahani
- Rotþró
- Sorp
- Rafmagnsstrengur
- Kalt vatn - götulögn
- Kalt vatn - heimæð
- Heitt vatn - götulögn
- Heitt vatn - heimæð
- Ákvæði byggingarreits

Gerð byggingar | hámarks hæð byggingar (m)  
hámarks byggingarmagn (m<sup>2</sup>)



Aðalskipulag Eyjafjarðarsveitar 2018-2030, staðfest 08.03.2019 m.s.br.

# DRÖG

## AFGREIÐSLA OG GILDISTAKA

Deiliskipulag þetta var auglýst skv. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 frá \_\_\_ til \_\_\_ 2021.

Deiliskipulagið var samþykkt í skipulagsnefnd þann \_\_\_\_\_ og í sveitarstjórn Eyjafjarðarsveitar þann \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ sveitarstjóri

Gildistaka deiliskipulagsins var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_

**TEIKNISTOFA  
ARKITEKTA**  
GYLFI GUDJÓNSSON  
OG FÉLAGAR ehf.  
arkitektar fal  
KAUPANGS VINDRARVEG  
600 AKUREYRI  
SÍMI 461 5508  
NETFANG: sm@tekn.is www.tekn.is

DEILISKIPULAGSUPDRÁTTUR  
Sneiðingar og dæmi um landmótun

01

TEIKNINGANR.  
VERKNR. 18-505

HANNAÐ: LF TEIKNAD: LF DAGS. 20.05.2021 KVARÐI: 1:1.000 i A2

Skipulagsgögn:  
Greinargerð og umhverfisskýrsla dags. 20. maí 2021  
Skýringaruppráttur dags. 20. maí 2021