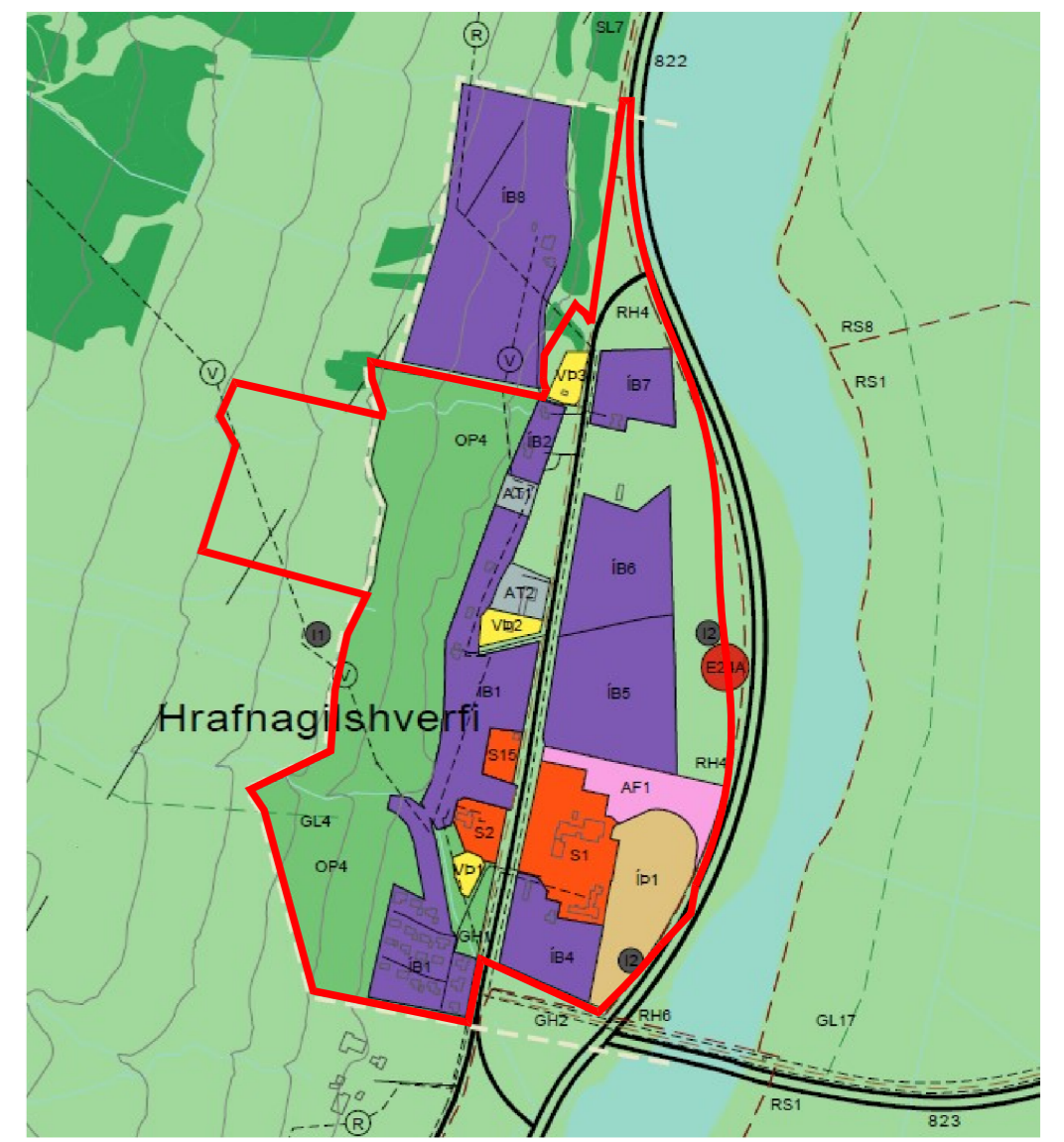
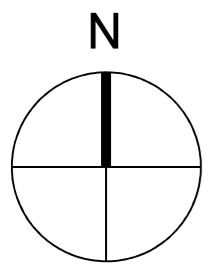
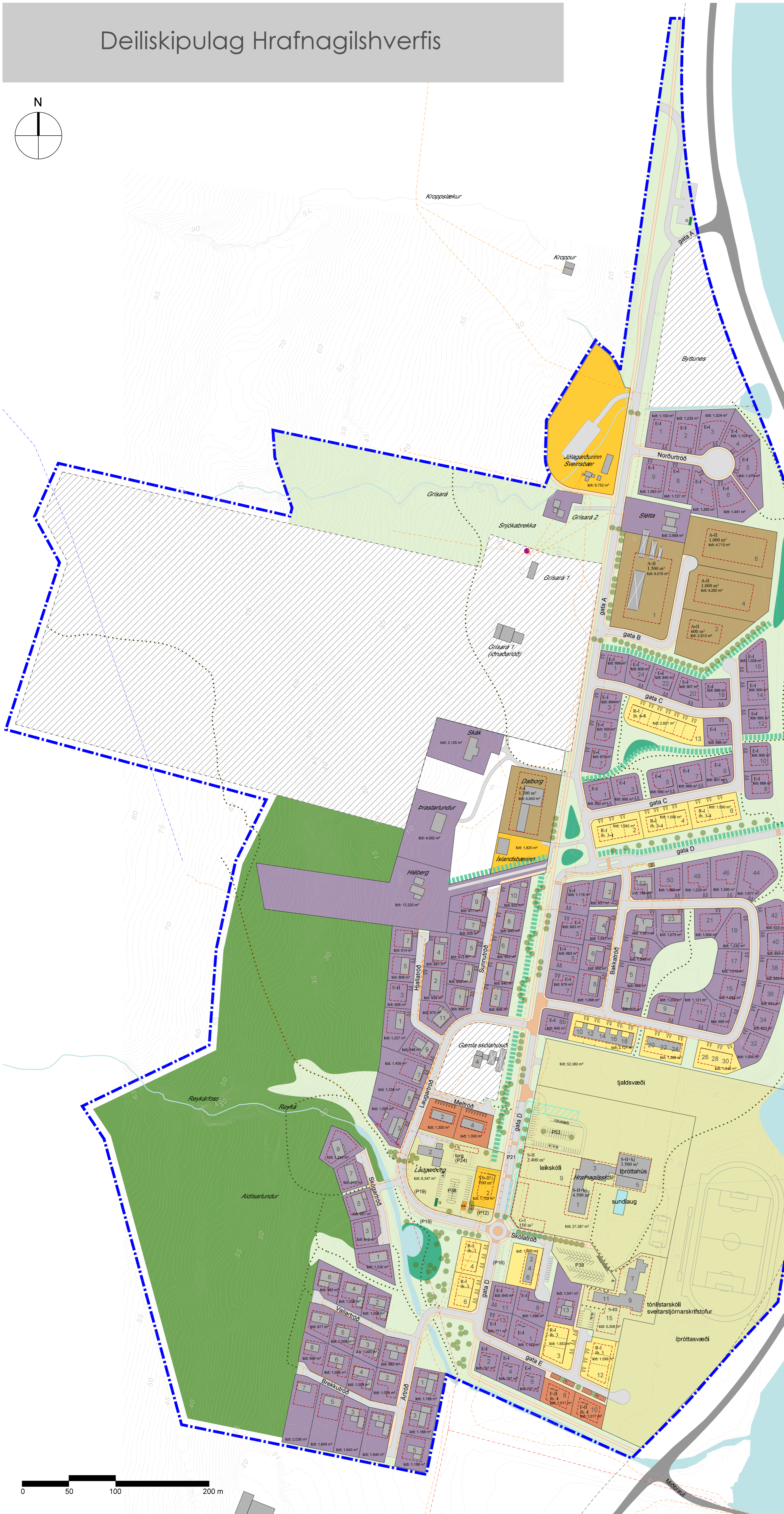


Deiliskipulag Hrafnagilshverfis



Aðalskipulag Eyjafjarðarsveitar 2018-2030, staðfest 08.03.2019



Skýringar

- Skipulagsmörk
- Síðari skipulagsáfangar
Landeigendur hafa oskóð eftir að svæðin verði skipulagð síðar.
- E-I Einbýlishús / ein hæð / tvær hæðir
- R-I Raðhús / ein hæð
Íbúðafjöldi
- F-I Fjölbýlishús á tveimur hæðum
Íbúðafjöldi
- S Samfélagsþjónusta
Hámarks heildar flatarmál
- V-Þ/V Verslun og þjónusta / tvær hæðir og írs
- A Athafnalög
Hámarks byggingarmagn
- Lóðamörk sem falla úr gildi
- Byggingarreitir / bindandi byggingarlína
- Mænisstefna
- nr. Lóðanúmer
- Núverandi byggingar
- Bilastæði við sérþýli
- Bilastæði
- Viðurburðabilastæði
- Sérafnotahluti lóðar
- Sameiginlegur afnotahluti lóðar
- Vegur
- Helgunarsvæði vegar
- Götur
- Hraðahindrun / þrönging
- Göngustígar
- Opin svæði
- Skógrækt
- Útivistarstígar
- Ár, lækir, tjarnir
- Blágrænar ofanvatnslausnir, yfirstreymis farvegir
- Blágrænar ofanvatnslausnir, yfirfalls tjarnir
- Grenndargámur
- Hraðhleðslustöð
- Spennistöð
- Fráveita
- Gróður (til skýringar)
- Rafveita, strengur
- Stofnlögn hitaveitu
- Stofnlögn neysluvatns
- Ljósleiðari Milu
- Lagnir Milu
- Lagnaleið vegna færslu lagna

AFGREIÐSLA OG GILDISTAKA

Deiliskipulag þetta var auglýst skv. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 frá _____ til _____.

Deiliskipulagið var samþykkt í skipulagsnefnd þann _____ og í sveitarstjórn Eyjafjarðarsveitar þann _____.

sveitarstjóri Eyjafjarðarsveitar

Gildistaka deiliskipulagsins var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann _____.

Meðfylgjandi skipulagsgögn eru:
- skýringarupptæktir dags. 05.04.2022
- grenndargögn dags. 02.04.2022
Kortagrunnur: 1 m hæðarlínur frá Lottmyndum ehf.

TILLAGA

TEKNIstofa
ARKITEKTA
GYLFI GUDJÓNSSON
OG FÉLAGARIR ehf.
arkitektar fa

Hrafnagilshverfi
Eyjafjarðarsveit
Deiliskipulagsupptæktir

01

HANNAÐ: AÓ, LF TEKNAÐ: LF DAGS: 05.04.2022 VERKNR: 20-560
KVAREI: 1:2.000 I:A1

0 50 100 200 m