

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2023	Útkomuspá 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028
Rekstrarreikningur						
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur.....	928.389	1.005.645	1.077.662	1.130.233	1.185.943	1.243.993
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	525.763	519.318	611.091	629.423	648.306	667.755
Aðrar tekjur.....	237.985	194.516	344.508	263.788	200.649	202.869
	1.692.137	1.719.479	2.033.261	2.023.444	2.034.898	2.114.617
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld.....	822.916	894.933	959.708	1.002.422	1.032.494	1.078.240
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Annar rekstrarkostnaður.....	551.568	589.046	641.136	660.953	681.377	699.428
	1.374.483	1.483.979	1.600.844	1.663.375	1.713.871	1.777.668
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	317.654	235.500	432.417	360.069	321.027	336.949
Afskriftir.....	(41.209)	(48.280)	(69.943)	(91.385)	(95.319)	(94.252)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	276.445	187.220	362.474	268.685	225.708	242.697
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):						
Vaxtatekjur og aðrar fjármunatekjur.....	71.528	25.000	0	0	0	0
Vaxtatekjur af kröfum á eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Vaxtagjöld og verðbætur.....	(62.934)	(5.269)	(20.939)	(26.796)	(25.849)	(22.288)
Vaxtagjöld af skuldum við eigin fyrirtæki.....	0	0	(0)	0	(0)	0
Gengismunur.....	0	0	0	0	0	0
	8.594	19.731	(20.939)	(26.796)	(25.849)	(22.288)
Rekstrarniðurstaða án framlaga og skatta	285.039	206.951	341.534	241.889	199.858	220.409
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага.....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0
Óreglulegir liðir, tekjur (gjöld).....	0	0	0	0	0	0
Rekstrarniðurstaða	285.039	206.951	341.534	241.889	199.858	220.409

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2023	Útkomuspá 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028
Efnahagsreikningur - Eignir						
Fastafjármunir:						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
Fasteignir og löðir	995.270	1.543.722	2.378.809	2.544.450	2.509.238	2.473.867
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	196.181	205.034	282.648	306.502	329.934	313.145
Vélar, áhöld og tæki	21.664	17.579	13.935	10.279	6.740	4.649
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0
	1.213.115	1.766.335	2.675.392	2.861.231	2.845.912	2.791.661
Áhættufjármunir og langtímakröfur:						
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	52.971	52.971	52.971	52.971	52.971	52.971
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	42.028	40.029	38.030	36.031	34.032	32.033
	94.999	93.000	91.001	89.002	87.003	85.004
Fastafjármunir	1.308.114	1.859.335	2.766.393	2.950.233	2.932.915	2.876.665
Veltufjármunir:						
Birgðir	0	0	0	0	0	0
Önnheimtar tekjur	155.334	155.334	155.334	155.334	155.334	155.334
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímakrafna	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakr. á eigin fyrirt.	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	1.999	1.999	1.999	1.999	1.999	1.999
Aðrar skammtímakröfur	9.424	9.424	9.424	9.424	9.424	9.424
Verðbréf	0	0	0	0	0	0
Handbært fé	557.634	215.156	122.204	161.655	358.588	610.947
Veltufjármunir	724.391	381.913	288.961	328.412	525.345	777.704
Eignir samtals	2.032.505	2.241.248	3.055.354	3.278.645	3.458.261	3.654.368

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2023	Útkomuspá 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir						
Eiginfjárreikningar:						
Eigið fé.....	1.720.329	1.927.280	2.268.814	2.510.703	2.710.561	2.930.970
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0
	1.720.329	1.927.280	2.268.814	2.510.703	2.710.561	2.930.970
Skuldbindingar:						
Lífeyrisskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir	64.173	65.805	504.095	484.360	462.945	437.628
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0 (	0)	0	0	0
	64.173	65.805	504.095	484.360	462.945	437.628
Skammtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	0	0	0
Reiknuð fjárbörf.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	0 (	0)	0	0 (	0)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	2.058	2.219	36.500	37.637	38.810	39.825
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímask. við eigin fyrirtæki.....	0	0 (	0) (	0) (	0)	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	245.945	245.945	245.945	245.945	245.945	245.945
	248.003	248.164	282.445	283.582	284.755	285.770
Skuldir og skuldbindingar samtals						
	312.176	313.968	786.540	767.942	747.699	723.398
Eigið fé og skuldir samtals						
	2.032.505	2.241.248	3.055.354	3.278.645	3.458.260	3.654.368

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2023	Útkomuspá 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028
Sjóðstreymisyfirlit						
Rekstrarhreyfingar:						
Niðurstaða ársins	285.040	206.951	341.534	241.889	199.858	220.409
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir	41.209	48.280	69.943	91.385	95.319	94.252
Verðbætur og gengismunur	4.987	3.974	14.901	16.218	15.660	12.544
Byggingarréttur	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	(60.537)	0 (153.900)	(68.224)	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	0	0	0	0	0	0
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0
Aðrir liðir	0	0	0	0	0	0
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	270.699	259.204	272.479	281.268	310.837	327.204
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	1.999	1.999	1.999	1.999	1.999	1.999
Birgðir, breyting	0	0	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur, breyting	(44.578)	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakröfur, breyting	6.329	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, breyting	32.486	0	0	0	0	0
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	0	0	0	0	0	0
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0
	(3.764)	1.999	1.999	1.999	1.999	1.999
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	266.935	261.203	274.478	283.267	312.836	329.203
Fjárfestingarhreyfingar:						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....	(150.328)	(601.500)	(1.010.100)	(294.000)	(80.000)	(40.000)
Söluverð rekstrarfjármuna.....	75.000	0	85.000	85.000	0	0
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði.....	0	0	0	0	0	0
Söluverð íbúðarhúsnæðis.....	0	0	100.000	0	0	0
Gatnagerðargjöld.....	0	0	0	0	0	0
Byggingarréttur.....	0	0	0	0	0	0
Eignarhlutir í félögum, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0
	(75.328)	(601.500)	(825.100)	(209.000)	(80.000)	(40.000)
Fjármögnunarhreyfingar:						
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður.....	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....	0 (0)	0	0	0	0 (0)	0
Tekin ný langtímalán.....	0	0	460.000	0	0	0
Afborganir langtímalána.....	(1.953)	(2.181)	(2.330)	(34.816)	(35.903)	(36.845)
Afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0 (0)	0	0	0 (0)	0
Skammtímalán, breyting.....	35.836	0	0	0	0	0
	33.883 (2.181)	457.670 (34.816)	(35.903)	(36.845)		
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	225.490 (342.478)	(92.952)	39.451	196.933	252.358	
Handbært fé (fjárförf) í ársbyrjun	332.144	557.634	215.156	122.204	161.655	358.588
Handbært fé (fjárförf) í árslok	557.634	215.156	122.204	161.655	358.588	610.947